

阅片室改造项目预算评审

千飞咨审[2026] 002 号

报 告 书

中国·上饶

阅片室改造项目预算评审报告

上饶市人民医院：

受贵单位委托，我公司对阅片室改造项目预算书进行了审核。我们本着客观公正、实事求是的原则，依据国家有关法律、法规和省市有关文件规定，根据贵单位提供的有关资料，履行了必要的审核程序，认真核对工程量、综合单价、材料单价、设备单价等，最终编制成预算审核书，并确定原预算书结果。现将审核结果报告如下：

一、工程概况：

- 1、工程名称：阅片室改造项目
- 2、工程地址：上饶市人民医院
- 3、建设单位：上饶市人民医院

二、审核依据：

- 1、送审的资料：预算书等；
- 2、定额依据：2017 年版《江西省房屋建筑与装饰工程、通用安装工程消耗量定额及统一基价表》；
- 3、清单依据：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2024）

三、审核范围、内容及双方责任：

1、审核范围、内容

根据委托方提供的预算书。具体内容见预算审核书。

2、双方的责任

建设方对提供的设计方案、预算书等有关资料的真实性、合法性、完整性负责，我们的责任是对这些资料提出审核意见，并出具审核报告。

四、主要审核情况说明：

- 1)、新建轻钢龙骨石膏板隔墙，送审综合单价 69.42 元，审定综合单价 69.38 元，审减金额 1.66 元；
- 2)、衣柜，送审综合单价 850 元，审定综合单价 800 元，审减金额 500 元；
- 3)、空调器，送审综合单价 1093.5 元，审定综合单价 1093.01 元，审减金额 1.47 元；
- 4)、空调器，送审综合单价 1173.5 元，审定综合单价 1173.01 元，审减金额 2.45 元；
- 5)、出入口目标识别设备，送审综合单价 1651.27 元，审定综合单价 1951.27 元，审减金额 600 元

五、审核结果

送审工程造价：139612.04 元，核减金额：1205.62 元，核增金额：0 元，
审核后工程造价：138406.42 元。

附件一、定案表

附件二、审核报告



四川千飞工程项目管理有限公司



工程造价审核定案表

工程名称	阅片室改造项目		建设单位	上饶市人民医院	
资金来源	/		招标方式	/	
项目送审日期	2026-10-18		项目审定日期	2026-10-18	
审核结论	送审金额 (元)	审定金额 (元)	核增 (减) 额 (元)	核增 (减) 率 (%)	
	139612.04	138406.42	-1205.62	-0.86%	
建设单位意见: (公章) 经办人: 负责人签章			预算审核单位意见: (公章) 经办人: 负责人签章		
年 月 日			年 月 日		

编制人: 孙文

审核人: 张幸

分部分项与可计量清单对比表

工程名称：单项工程-建筑装饰工程											金额单位：元		第 1 页 共 4 页	
序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			增减金额	增减说明			
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价					
—		分部分项清单												
		拆除工程												
1	0116010010 01	砖砌体拆除 1.砌体名称：砌块墙 2.拆除高度：3.5 3.含清理外运	m3	18.018	164.57	2965.22	18.018	164.57	2965.22					
2	0116050010 01	平面块料拆除 地砖拆除清理外运	m2	15.24	22.21	338.48	15.24	22.21	338.48					
3	0116100020 01	金属门窗拆除 1.既有门拆除 吊顶及水电系统拆除	樘	8	39.37	314.96	8	39.37	314.96					
4	01B001	1.既有吊顶及水电系统拆除 2、拆除后材料设备除风机盘管外自行处理。	m²	195	3	585	195	3	585					
		分部小计 [拆除工程]				4203.66			4203.66					
		新建工程												
5	0112070010 01	新建轻钢龙骨石膏板隔墙 1.新建轻钢龙骨隔墙，综合考虑墙体洞口封堵 2.基层材料种类、规格：双面石膏板	m2	41.52	69.42	2882.32	41.52	69.38	2880.66	-1.66 [调价]				
6	0112070010 02	墙面装饰板 1.面层材料品种、规格、颜色：木饰面 抗菌板密拼	m2											
7	0114070010 01	墙面喷刷涂料 1.喷刷涂料部位：室内墙体 2.腻子种类：2遍腻子 3.涂料品种、喷刷遍数：3遍乳胶漆	m2	182.24	36.52	6655.4	182.24	36.52	6655.4					

分部分项与可计量清单对比表

工程名称: 单项工程-建筑装饰工程										金额单位: 元				第 2 页 共 4 页	
序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			增减金额	增减说明				
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价						
8	011207001003	墙面装饰板 1. 原墙体洞口封堵后墙体修补 2. 面层材料品种、规格、颜色: 与走廊墙面一致	m2	17.4	65	1131	17.4	65	1131						
9	011105006001	金属踢脚线 1. 踢脚线高度: 10 2. 面层材料品种、规格、颜色: 瓷砖踢脚线	m	80	11.58	926.4	80	11.58	926.4						
10	011302001001	吊项天棚 1. 吊项形式、吊杆规格、高度: GFK板利用旧加修复 (修复所需吊项材料优先采用本区域及其他区域拆除后材料) 含配合安装拆除及恢复吊项施工 2. 龙骨材料种类、规格、中	m2	195	20.18	3935.1	195	20.18	3935.1						
11	010802001001	金属(塑钢) 门 1. 门代号及洞口尺寸: M1521	樘	1	1924.84	1924.84	1	1924.81	1924.81	-0.03	[调价]				
12	010802001002	金属(塑钢) 门 1. 门代号及洞口尺寸: M1021	樘	2	1263.17	2526.34	2	1263.15	2526.3	-0.04	[调价]				
13	010802001003	金属(塑钢) 门 1. 门代号及洞口尺寸: 新增铝型材门 2. 门框或扇外围尺寸: M1221	樘	1	2142.64	2142.64	1	2142.62	2142.62	-0.02	[调价]				
14	011102003001	块料楼地面 1. 名称: 原地面转修补 2. 面层材料品种、规格、颜色: 原地面相同颜色瓷砖	m2	15.24	111.82	1704.14	15.24	111.8	1703.83	-0.31	[调价]				
15	011102001001	石材楼地面 1. 名称: 新增路面 2. 面层材料品种、规格、颜色: 花岗岩	m2	4.5	284.29	1279.31	4.5	284.27	1279.22	-0.09	[调价]				

分部分项与可计量清单对比表

工程名称： 单项工程-建筑装饰工程										金额单位： 元			第 3 页 共 4 页	
序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			增减金额	增减说明			
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价					
16	011501003001	衣柜 1. 衣柜规格：定制衣柜（四门） 2. 材料种类、规格：表面经静电粉末喷涂或纳米抗菌涂层处理，具备防腐、防潮、防火性能 800*400*1800 3. 五金种类、规格：配套五金锁具、配	个	10	850	8500	10	800	8000	-500	[调价]			
17	011501003002	衣柜 1. 衣柜规格：定制衣柜（两门） 2. 材料种类、规格：表面经静电粉末喷涂或纳米抗菌涂层处理，具备防腐、防潮、防火性能 800*400*1800 3. 五金种类、规格：配套五金锁具、配	个	2	960	1920	2	960	1920					
18	011615001001	开孔（打洞） 1. 部位：内外墙开洞 2. 打洞部位材质：砌体墙 3. 洞尺寸：M1221	个	1	395.85	395.85	1	395.85	395.85					
19	011615001002	开孔（打洞） 1. 部位：内外墙开洞 2. 打洞部位材质：砌体墙 3. 洞尺寸：M1021	个	1	329.87	329.87	1	329.87	329.87					
20	011615001003	开孔（打洞） 1. 部位：内外墙开洞 2. 打洞部位材质：砌体墙 3. 洞尺寸：M1522	个	1	518.37	518.37	1	518.37	518.37					
		分部小计 [新建工程]				36771.58			36269.43	-502.15				
		分部分项清单小计				40975.24			40473.09	-502.15				
二		可计量措施项目清单												

分部分项与可计量清单对比表

工程名称: 单项工程-建筑装饰工程

金额单位：元

[illegible]

分部分项与可计量清单对比表

工程名称：单项工程-安装工程				金额单位：元						第 1 页 共 15 页	
序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			增减金额	增减说明
		分部分项清单		工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价		
—		给排水及消防工程									
		消火栓钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：热浸镀锌无缝钢管DN25 3. 连接形式：螺纹连接 4. 含试验、冲洗、管件、连接件、刷漆、标识等	m	30.48	36.05	1098.8	30.48	36.05	1098.8		
1	030901002005										
2	030901002004	消火栓钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：热浸镀锌无缝钢管DN32 3. 连接形式：螺纹连接 4. 含试验、冲洗、管件、连接件、刷漆、标识等	m	33.465	43.86	1467.77	33.465	43.86	1467.77		

分部分项与可计量清单对比表

工程名称：单项工程-安装工程									
序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定		
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价
3	030901002003	消火栓钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：热浸镀锌无缝钢管DN40 3. 连接形式：螺纹连接 4. 含试验、冲洗、管件、连接件、刷漆、标识等	m	7.725	57.63	445.19	7.725	57.63	445.19
4	030901002002	消火栓钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：热浸镀锌无缝钢管DN50 3. 连接形式：螺纹连接 4. 含试验、冲洗、管件、连接件、刷漆、标识等	m	5.751	58.6	337.01	5.751	58.6	337.01
				增减金额	增减说明				

分部分项与可计量清单对比表

工程名称：单项工程-安装工程												金额单位：元		第 3 页 共 15 页	
序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			增减金额	增减说明				
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价						
5	030901002001	消火栓钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：热浸镀锌无缝钢管DN80 3. 连接形式：沟槽连接件（卡箍）连接 4. 含试验、冲洗、管件、连接件、刷漆、标识等	m	5.036	64.28	323.71	5.036	64.28	323.71						
6	031002001001	管道支架 1. 名称：管道支架 2. 含除锈刷漆等所有工作内容	kg	46	18.15	834.9	46	18.15	834.9						
7	030901003001	水喷淋（雾）喷头 1. 名称：68℃/93℃玻璃球喷头 2. 符合图纸设计和验收要求	个	23	26.66	613.18	23	26.66	613.18						
8	030905002001	水灭火控制装置调试 1. 名称：自动喷水灭火系统调试	点	1	268.78	268.78	1	268.78	268.78						

分部分项与可计量清单对比表

工程名称: 单项工程-安装工程									
序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定		
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价
9	030901002006	消火栓钢管 1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 热浸镀锌无缝钢管 DN65 3. 连接形式: 沟槽连接件连接 4. 含试验、冲洗、管件、连接件、刷漆、标识等	m	3	51.17	153.51	3	51.17	153.51
10	031002001002	管道支架 1. 名称: 管道支架 2. 含除锈刷漆等所有工作内容	kg	3.36	18.62	62.56	3.36	18.62	62.56
11	030901010001	室内消火栓 1. 安装方式: 明装 2. 型号、规格: 减压稳压消火栓 SG24B65Z-J(1000*700*240) (利旧) 3. 附件材质、规格: 室内消火栓口径DN65, 直流水枪 φ19, 衬胶消防水龙带DN65, 消防水龙带长度25m	套	2	125.78	251.56	2	125.78	251.56
				增减金额			增减说明		

分部分项与可计量清单对比表

工程名称：单项工程-安装工程									
序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定		
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价
12	030901013001	灭火器 1.名称:MF/ABC5磷酸铵盐手提式干粉灭火器	具	2	91.78	183.56	2	91.78	183.56
		不锈钢管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:薄壁不锈钢管DN15	m	3	21.07	63.21	3	21.07	63.21
13	031001003001	4.连接形式:卡压连接 5.含消毒、冲洗、压力试验、管件							
14	031004003001	洗脸盆 1.名称:立柱式洗脸盆(成套) 2.含手动开关、阀门、软管、水嘴、止水节等附件(利旧)	组	1	74.49	74.49	1	74.49	74.49
		分部小计[给排水及消防工程]				6178.23			6178.23
		暖通工程							
15	030701003001	空调器 1.名称:空调风机盘管 2.型号:600VC 3.安装形式:吊顶式安装	台	3	1093.5	3280.5	3	1093.01	3279.03
									-1.47 [调价]

分部分项与可计量清单对比表

工程名称：单项工程-安装工程									
序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定		
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价
19	0307020010 03	碳钢通风管道 1. 名称：通风管道 2. 材质：镀锌钢板 3. 形状：矩形 4. 规格：长边长（mm）≤320 5. 板材厚度：0.5mm 6. 含墙面开洞、支吊架、除锈刷漆、封堵	㎡	19.302	104.85	2023.81	19.302	104.85	2023.81
20	0307030070 01	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称：单层百叶风口 2. 型号：630*200	个	3	163.51	490.53	3	163.51	490.53
21	0307030070 02	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称：单层百叶风口 2. 型号：480*240	个	5	136.91	684.55	5	136.91	684.55
22	0307030070 03	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称：方形散流器 2. 型号：480*240	个	8	163.51	1308.08	8	163.51	1308.08
23	0307030070 04	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称：方形散流器 2. 型号：320*200	个	1	128.04	128.04	1	128.04	128.04
24	0307030070 05	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称：方形散流器 2. 型号：200*160	个	1	119.17	119.17	1	119.17	119.17
				增减金额	增减说明				

分部分项与可计量清单对比表

工程名称: 单项工程-安装工程												金额单位: 元		第 8 页 共 15 页	
序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			增减金额	增减说明				
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价						
25	0307030010 01	碳钢阀门 1. 名称: 风管蝶阀 2. 规格: 200*120	个	1	95.37	95.37	1	95.37	95.37						
26	0307030010 02	碳钢阀门 1. 名称: 风管蝶阀 2. 规格: 320*120	个	1	108.67	108.67	1	108.67	108.67						
27	0307020080 01	柔性软风管 1. 名称: 不燃或难燃材料软接头 2. 满足设计要求、含所有工作内 容	m ²	1.28	344.35	440.77	1.28	344.35	440.77						
28	0312080020 01	管道绝热 1. 名称: 风管保温 2. 材质: B1级橡塑保温板 3. 保温厚度: 20mm	m ³	2.16	1693.06	3657.01	2.16	1693.06	3657.01						
29	0310010010 01	镀锌钢管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 空调水 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 螺纹连接	m	58.678	34.43	2020.28	58.678	34.43	2020.28						
30	0310010010 02	镀锌钢管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 空调水 3. 规格、压力等级: DN25 4. 连接形式: 螺纹连接	m	6.606	42.4	280.09	6.606	42.4	280.09						

分部分项与可计量清单对比表

工程名称: 单项工程-安装工程										金额单位: 元		第 9 页 共 15 页	
序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			增减金额	增减说明		
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价				
31	0310010010 03	镀锌钢管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 空调水 3. 规格、压力等级: DN32 4. 连接形式: 螺纹连接	m	2. 91	47. 59	138. 49	2. 91	47. 59	138. 49				
32	0310010010 04	镀锌钢管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 空调水 3. 规格、压力等级: DN40 4. 连接形式: 螺纹连接	m	6. 88	50. 72	348. 95	6. 88	50. 72	348. 95				
33	0310010010 05	镀锌钢管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 空调水 3. 规格、压力等级: DN50 4. 连接形式: 螺纹连接	m	22. 702	56. 76	1288. 57	22. 702	56. 76	1288. 57				
34	0310010010 06	镀锌钢管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 空调水 3. 规格、压力等级: DN65 4. 连接形式: 螺纹连接	m	13. 466	64. 72	871. 52	13. 466	64. 72	871. 52				
35	0310010060 02	塑料管 1. 名称: 阻燃 UPVC塑料管 2. 规格: DN20 3. 含管件及管件 安装、灌水试验	m	13. 003	19. 29	250. 83	13. 003	19. 29	250. 83				

分部分项与可计量清单对比表

工程名称: 单项工程-安装工程											
序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			增减金额	增减说明
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价		
36	031001006001	塑料管 1. 名称: 阻燃UPVC塑料管 2. 规格: DN25 3. 含管件及管件安装、灌水试验	m	9.852	22.96	226.2	9.852	22.96	226.2		
37	031001006003	塑料管 1. 名称: 阻燃UPVC塑料管 2. 规格: DN32 3. 含管件及管件安装、灌水试验	m	9.6	22.73	218.21	9.6	22.73	218.21		
38	031001006004	塑料管 1. 名称: 阻燃UPVC塑料管 2. 规格: DN40 3. 含管件及管件安装、灌水试验	m	5.907	26.8	158.31	5.907	26.8	158.31		
39	031002001003	管道支架 1. 名称: 管道支架 2. 含除锈刷漆等所有工作内容	kg	45.68	19.38	885.28	45.68	19.38	885.28		
40	031208002002	管道绝热 1. 名称: 冷敷水管保温 2. 材质: B1级难燃橡塑 3. 保温厚度: 20mm	m ³	0.58	1434.41	831.96	0.58	1434.41	831.96		

分部分项与可计量清单对比表

工程名称: 单项工程-安装工程											金额单位: 元			第 11 页	共 15 页
序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			增减金额	增减说明				
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价						
		分部小计 [暖通工程]				34721.53			34717.61	-3.92					
		电气工程													
		照明及插座系统													
41	030412005001	荧光灯 1. 名称: LED平板灯 (利旧) 2. 型号: 600*600 3. 安装形式: 吊顶嵌入式安装	套	24	27.01	648.24	24	27.01	648.24						
42	030404034001	照明开关 1. 名称: 三联单控开关 2. 规格: 10A 3. 安装方式: 暗装	个	2	16.98	33.96	2	16.98	33.96						
43	030404034002	照明开关 1. 名称: 空调开关 2. 规格: 10A 3. 安装方式: 暗装	个	8	21.5	172	8	21.5	172						
44	030404035001	插座 1. 名称: 安全型五孔插座 2. 规格: 10A 3. 安装方式: 暗装	个	45	20.12	905.4	45	20.12	905.4						
45	030404035002	插座 1. 名称: 安全型五孔地面插座 2. 规格: 10A 3. 安装方式: 暗装	个	27	54.51	1471.77	27	54.51	1471.77						
46	030411006001	接线盒 1. 名称: 开关插座盒 2. 材质: 钢制 3. 安装形式: 暗装	个	136	7.2	979.2	136	7.2	979.2						

分部分项与可计量清单对比表

工程名称：单项工程-安装工程											金额单位：元		第 13 页	共 15 页
序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			增减金额	增减说明			
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价					
52	030904001001	点型探测器 1.名称：感烟火灾探测器	个	5	77.7	388.5	5	77.7	388.5					
53	030411006003	接线盒 1.名称：铁质接线盒 2.安装形式：暗装	个	5	8.95	44.75	5	8.95	44.75					
54	030411004003	配线 1.名称：电线 2.配线形式：桥架、管内 3.型号：WDZBIN-RVJS-2*1.5	m	30	4.35	130.5	30	4.35	130.5					
55	030411001002	配管 1.名称：穿线管 热镀锌钢管RC20暗配	m	30	10.28	308.4	30	10.28	308.4					
		分部小计[火灾报警]				872.15			872.15					
		弱电系统												
56	030411001004	配管 1.名称：弱电配管 2.材质：JDG 3.规格：JDG20	m	305.813	10.28	3143.76	305.813	10.28	3143.76					
57	030413002002	凿（压）槽 1.名称：开槽及恢复 2.宽度综合考虑 3.深度综合考虑	m	111	16.2	1798.2	111	16.2	1798.2					

金额单位：元 第 13 页 共 15 页

分部分项与可计量清单对比表

工程名称: 单项工程-安装工程										金额单位: 元				第 14 页	共 15 页
序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审			审定			增减金额	增减说明				
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价						
58	030502005001	双绞线缆 1. 名称: 电线 2. 配线形式: 桥架、管内 3. 型号: CAT6	m	1893	4. 21	7969. 53	1893	4. 21	7969. 53						
59	030411004007	配线 1. 名称: 弱电配线 2. 配线形式: 管内、桥架综合考虑 3. 型号: RYY-3*2.5	m	24	9. 01	216. 24	24	9. 01	216. 24						
60	030411004008	配线 1. 名称: 弱电配线 2. 配线形式: 管内、桥架综合考虑 3. 型号: RYY-4*1.0	m	14	6. 86	96. 04	14	6. 86	96. 04						
61	030411004009	配线 1. 名称: 弱电配线 2. 配线形式: 管内、桥架综合考虑 3. 型号: RYY-2*0.5	m	8	1. 91	15. 28	8	1. 91	15. 28						
62	030502012001	信息插座	个	35	29. 11	1018. 85	35	29. 11	1018. 85						
63	030507005001	出入口目标识别设备 1. 名称: 人脸识别一体机	台	2	1651. 27	3302. 54	2	1351. 27	2702. 54	-600	[调价]				
64	030507005002	出入口目标识别设备 1. 名称: 门禁出门按钮	台	2	37. 23	74. 46	2	37. 23	74. 46						
65	030507006001	出入口控制设备 1. 名称: 单门电磁锁	台	1	209. 81	209. 81	1	209. 81	209. 81						
66	030507006002	出入口控制设备 1. 名称: 双门电磁锁	台	1	350. 51	350. 51	1	350. 51	350. 51						
		分部小计 [弱电系统]				18195. 22			17595. 22	-600					

